

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



AGENZIA IMMOBILIARE
BATTISTI

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN
Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGO VALSUGANA

€ 219.000,00 In bella zona residenziale, elegante **attico di 270 mq** con soppalco di 20 mq, quattro poggiosi, due garage e due cantine. Ottime condizioni. Ipe 83,10 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 301



CALDONAZZO

€ 325.000,00 In zona verde e tranquilla, **villetta** del 2010 con tre lati liberi, bel giardino e terrazzo coperto. Disposta su due livelli + ampio interrato e soppalco utilizzabile come quarta camera. Ipe in fase di definizione. Rif. 171

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it



Altre proposte a pag. III

Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**
www.castleimmobiliare.it

Altre proposte a pag. III



MURALTA

In posizione tranquilla e soleggiata, luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze e spazioso giardino. Termo-autonomo completo di cantina e garage. Classe C 114,00kWh/mq anno



CENTRO STORICO

In trifamigliare, appartamento ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime, disponibilità immediata. Classe D 145,00 kmh/mq anno



Le nostre migliori proposte a pag. 16

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Fogazzaro 27/29
0461.823004
info@cedaimmobiliare.it



www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85
Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**

Le nostre migliori proposte a pag. 2 - 3



Via Ghiaie, 14 Trento

0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it
www.3emmeimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 20

Le nostre migliori proposte a pag. 21



Agenzia Immobiliare Trentino-Alto Adige

BOLZANO

Via Merano 94/A
39100 Bolzano (BZ)
info@lifandi.it
T + 39 0471 934876

EGNA

Largo Cesare Battisti 20
39044 Egna (BZ)
johanna.pernter@lifandi.it
T + 39 0471 812760

MERANO

Via delle Palade 99
39012 Merano (BZ)
info@lifandi.it
T +39 0473 323623



le nostre proposte a pag. 21

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
T. 0461.234526 T. 0461.391764
Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Altre proposte a pag. 10



PERGINE

zona servitissima ad un passo dal centro Vendiamo signorile villa singola con 1000 mq di giardino privato. Disposta su due livelli abitativi oltre ad interrato con stube e cantine. Offre ampia metratura, riservatezza e un'invidiabile posizione. **Euro 650.000,00**

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



VAL DI NON: RIF. PR.38:

Proponiamo in vendita in esclusiva prestigiosa villetta indipendente in posizione panoramica, di recente costruzione con finiture di pregio e spazio verde privato. Maggiori informazioni in ufficio. Certificata Classe Energetica A

**LAVIS:
RIF TN 344:**

Nella zona centrale di Lavis, proponiamo casa terra cielo da ristrutturare con possibilità di aumento di cubatura. Prezzo interessante. APE ND

Per maggiori informazioni
tel. 3342452790



TRENTO: SANTA MARIA MAGGIORE: RIF. TN361:

all'ultimo piano di una palazzina con ascensore, proponiamo appartamento di ampia metratura, con grandissimo soggiorno, cucina abitabile separata, 3 camere da letto, cabina armadio, doppi servizi, ripostiglio. Completo di balcone e grande cantina. APE ND

**TRENTO: CANDRIAI:
RIF. TN371:**

proponiamo villetta indipendente da ristrutturare immersa nel verde, di ampia metratura con annesso grande giardino di 850mq e due ampi garage. Possibilità di realizzare due appartamenti indipendenti. APE ND. Prezzo interessante!

**TRENTO: CALCERANICA
AL LAGO: RIF. TN348:**

Nel cuore di Calceranica, a poca distanza dal lago di Caldonazzo, proponiamo casa singola da poco ristrutturata, sviluppata su due livelli, completa di balconi panoramici, giardino, garage e stube. Maggiori informazioni in ufficio APE ND

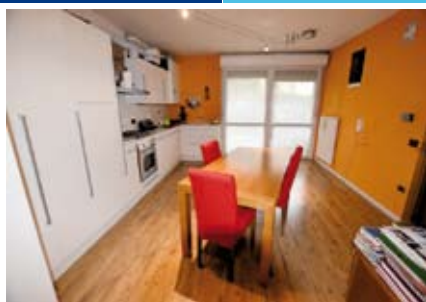
**TRENTO: COGNOLA:
RIF. TN362:**

in un recente contesto residenziale, proponiamo villetta a schiera in posizione panoramica, disposta su 3 livelli, con ingresso indipendente così composta: A piano seminterrato: ampio garage di 29mq, locale stube-cantina di 12 mq, cantina, bagno-lavanderia; piano terra: giardinetto esterno, ingresso, ampio soggiorno con uscita sul terrazzo, bagno, cucina abitabile; 1° piano: ampia stanza singola con balcone, stanza matrimoniale con cabina armadio e balcone, bagno finestrato; 2° piano: ampio ed alto sottotetto con stanza doppia. Posto auto condominiale assegnato di pertinenza. Disponibile da subito. APE ND.



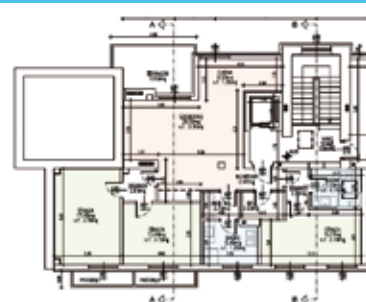
TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: VIA GHIAIE: RIF.375:

vendiamo ampio bilocale con giardino così composto: ingresso, soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, bagno finestrato, giardinetto terrazzato a nord-ovest e posto auto privato. Termoautonomo. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO! Ape D



TRENTO: CRISTO RE- RIF: TN359:

A poca distanza dal centro storico di Trento, in zona servitissima, proponiamo attico di nuova costruzione di 138mq, con terrazza a ovest e balconi. APE B. maggiori informazioni in ufficio

**TRENTO CENTRO: ZONA
VIA VITTORIO VENETO:
RIF. TN339**

proponiamo immobile singolo composto da due unità abitative, garage e terreno di proprietà. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND

**TRENTO
PIAZZA G. CANTORE
RIF. TN341:**

in piccolo contesto completamente rinnovato, proponiamo appartamenti di varia metratura con cantina e ascensore, con affaccio diretto sulla piazza.

Maggiori informazioni in ufficio tel. 0461830080

TRENTO: VIA SEGANTINI: RIF TN372:

Vendesi al secondo piano di una palazzina di sole 4 unità abitative, appartamento di 100 mq così composto: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, esposto a est/ovest, cantina. Riscaldamento condominiale con contacalorie e termovalvole. A.p.e in fase di rilascio.

PINZOLO: RIF. TN363:

A pochi passi dall'impianto di risalita, luminoso appartamento con balcone panoramico, soggiorno con cucinino, due camere da letto, bagno finestrato. Cantina e posto auto coperto di proprietà. APE G

**TRENTO: VIA DELLA
SPALLIERA: RIF. TN343:**

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND

Trento, Via Linz 93


**Immobiliare
Spinbau Srl**
www.spinbau.it info@ited.it


P.zza Gen. Cantore, 13 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Ristrutturiamo l'intero edificio: nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' iniziata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 13 a Trento (TN). Verrà rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

6 appartamenti in vendita. Consegna luglio 2020



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

**GARAGE E POSTI AUTO
PERTINENZIALI**

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI





NUOVA SEDE

BACO IMMOBILIARE



CADINE - NUOVA REALIZZAZIONE A+



ULTIMA UNITÀ

€ 360.000

PIANO SECONDO



ULTIMO PIANO CON TRAVI A VISTA :
 - 3 CAMERE DA LETTO
 - POSSIBILITA' DI SOFFITTA

- GEOTERMIA + POMPA DI CALORE - VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
- DEUMIDIFICATORE - TRIPLO VETRO - PANNELLI FOTOVOLTAICI
- POSTO AUTO PRIVATO - GARAGE + CANTINA
- PERSONALIZZAZIONE INTERNI - INIZIO LAVORI GIUGNO 2020

POVO - NUOVA REALIZZAZIONE A+



2 CAMERE € 310.000

3 CAMERE € 480.000

- GEOTERMIA + POMPA DI CALORE - VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
- DEUMIDIFICATORE - TRIPLO VETRO - PANNELLI FOTOVOLTAICI
- GARAGE + CANTINA
- PERSONALIZZAZIONE INTERNI





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO SUD

Appartamento ad ultimo piano con splendido terrazzo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e due posti auto privati. Da vedere! A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, vendiamo negozio a piano terra fronte strada vetrinato. Termoautonomo, con bagno e ampio magazzino a piano interrato. A.P.E in fase di rilascio.

LOCAZIONI



RONCAFORT

Luminoso appartamento arredato, ingresso, soggiorno angolo cottura con balcone, stanza e bagno. Libero subito A.P.E in fase di rilascio



VIA LORENZONI

Appartamento di ampia metratura libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, due matrimoniali, bagno finestrato e poggiolo. Cantina e soffitta. APE in fase di rilascio.



LASTE

In zona tranquilla e soleggiata intera palazzina su tre piani, composta da dieci unità abitative di varie metrature con giardino o terrazzo. A piano interrato garage, posti auto e cantine. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCINI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature, arredati. A.P.E in fase di rilascio



MEZZOCORONA

Grazioso appartamento ristrutturato, con grande cantina. A primo piano: soggiorno con angolo cottura, terrazzo, bagno finestrato con vasca, scala di accesso al piano terra dove troviamo un bagno cieco con doccia, una stanza ed un soppalco. No spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

A pochi passi dal Duomo, prestigioso appartamento di ampia metratura, libero su tre lati. Ingresso, cucina, ripostiglio, tre stanze, salone e due balconi. Completo di cantina e soffitta. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



VIA OSS MAZZURANA

Luminoso appartamento arredato con spazioso balcone. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Termoautonomo, disponibilità immediata. Classe D 130,61 kwh/mq anno



VIGOLO VATTARO

Ad ultimo piano luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, balconi e terrazzo. Termoautonomo completo di cantina e posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



MURALTA

In zona tranquilla e soleggiata, luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze e spazioso giardino. Termoautonomo completo di cantina e garage. Classe C 114,20 kwh/mq anno



PRIMA COLLINA

In casa quadrifamiliare, ad ultimo piano, ampio appartamento bicamerale con doppi servizi e terrazzo con splendida vista sulla città.



PERGINE VALSUGANA

A pochi passi dal Lago di Caldonazzo appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e giardino. Arredato, termoautonomo con cantina e posto auto coperto. Ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



PRIMA COLLINA

Grazioso appartamento a piano terra con ingresso indipendente. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, stanza e posto auto privato. Termoautonomo, senza spese condominiali, ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Bilocale a piano terra con ingresso indipendente. Cucina, soggiorno, bagno e camera, termoautonomo, spese condominiali minime. Classe F 246,54 kwh/mq anno



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

LUXURY



TRENTO
Via Verdi

4 Stanze	Posto auto
3 Bagni	C.E. FV
214 mq	Rif: v326

NOVITA'



LUNGOFERSINA

2 Stanze	Soffitta
1 Bagno	C.E. FV
80 mq	Rif: v208

€180.000



CADINE

3 Stanze	2 Posti auto
3 Bagni	C.E. FV
220 mq	Rif: v379

€398.000

LUXURY



SOPRAMONTE

5 Stanze	2 Garage
3 Bagni	C.E. D
240 mq	Rif: v329

€450.000

NOVITA'



RONCAFORT

2 Stanze	Garage
1 Bagno	C.E. FV
91 mq	Rif: v209

€350.000

COLLINA



VILLAZZANO

3 Stanze	Garage
2 Bagni	C.E. FV
126 mq	Rif: v304

€350.000

DA RISTRUTTURARE



Via San Marco

1 Stanza	C.E. FV
1 Bagno	Rif: v104
70 mq	

€145.000

ATTICO



Bolghera

4 Stanze	Acessori
2 Bagni	C.E. C
175 mq	Rif: v336

€530.000

TERRENO EDIFICABILE



Vezzano

760 mq
Urbanizzato
Rif: T11

€200.000

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi **CHIEDERE** di più!

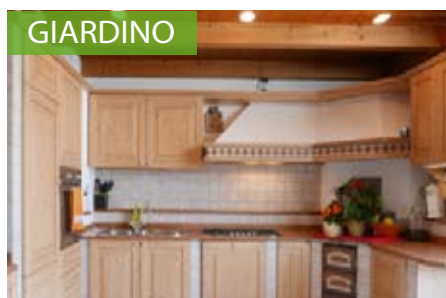


EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



Via Giarette
€220.000

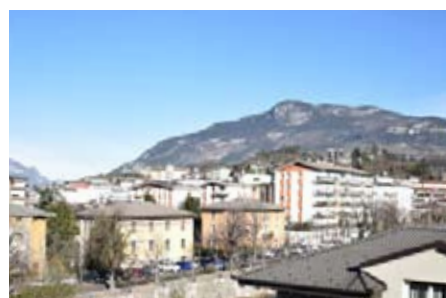
2 Stanze	Garage
1 Bagno	C.E. FV
98 mq	Rif: v245



GIARDINO

MEANO
€248.000

2 Stanze	Garage
1 Bagno	C.E. FV
104 mq	Rif: v201



Piazza Vicenza
€370.000

3 Stanze	Posto auto
1 Bagno	C.E. D
125 mq	Rif: v319



MATTARELLO
€290.000

3 Stanze	Garage
2 Bagni	C.E. FV
150 mq	Rif: v315b



TERRA CIELO

Piazza Fiera
€495.000

3 Stanze	Stube
3 Bagni	C.E. FV
181 mq	Rif: v618



VEZZANO
€250.000

4 Stanze	Autonomo
2 Bagni	C.E. C
190 mq	Rif: v303



BONDONE
€480.000

3 Stanze	Parco 1200mq
4 Bagni	C.E. D
226 mq	Rif: v600



TERRENO EDIFICABILE

Clarina
€220.000

1.400 mq
Rif: T08



COMMERCIALE

Capannone
€150.000

150 mq
nuovo
Rif: cv06



TERRAZZA

Piazza Duomo
€360.000

2 Stanze	Cantina
2 Bagni	C.E. FV
95 mq	Rif: v220



COMMERCIALE LUXURY

Centro storico
€330.000

Negozio	C.E. FV
308 mq	Rif: cv04



COMMERCIALE

Locazione
€/mese 1.800

Ufficio
C.E. FV
100 mq



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 348/8250248

336/774842 - 345/3441448

VENDITE



ADIACENTE PIAZZA DUOMO

BICAMERE - Servito da ascensore vendiamo in esclusiva grazioso bicamere/due stanze disposto su due livelli con terrazzo a vasca - APE in fase di rilascio - Rif. 2/2



VEZZANO

NUOVA COSTRUZIONE - Trattiamo in vendita appartamenti due e tre stanze da letto - piani terra con ampi giardini di proprietà, piani superiori con balconi e terrazzi - interrato con garage e cantine - Classe energetica A+ - Rif. 26/2 e 7/3



SOPRAMONTE

BICAMERE - BICAMERE - In nuova realizzazione di pronta consegna con possibilità scelta finiture vendiamo bicamere a piano terra con ampio giardino di proprietà e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 13/2



PERGINE

QUATTRO STANZE - Adiacente il centro e in zona comoda e vicina a tutti i principali servizi trattiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura a piano alto con ottima esposizione - l'appartamento ha 4 stanze da letto, doppi servizi e ampio garage a piano interrato - completa la proprietà un ampio parcheggio condominiale - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2/4



ZONA OSPEDALE

BICAMERE - A primo piano vendiamo appartamento parzialmente da risanare con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato e balcone completo di cantina - disponibilità di posti auto condominiali - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2



ADIACENTE FERSINA

TRICAMERE - Adiacente al Fersina vendiamo in piazzina appartamento di grande metratura con cucina abitabile con balcone, soggiorno, tre camere e bagno finestrato completo di due ampie cantine e soffitta - recentemente ristrutturato - ottima esposizione - zona tranquilla - termoautonomo - costi di gestione contenuti - APE in fase di rilascio - Rif. 2/3

SPECIALE CANTIERI



NUOVA RISTRUTTURAZIONE

VIA MAZZINI adiacente Piazza Duomo

In prestigioso palazzo di totale ristrutturazione in una delle più esclusive vie del centro storico prenotiamo soluzioni abitative di varia metratura

- possibilità di personalizzazione
- importante recupero fiscale
- informazioni dettagliate in ufficio



COMMERCIALE



VIA GRAZIOLI

NEGOZIO - In zona Ospedale San Camillo vendiamo in esclusiva negozio di ampia metratura (170 mq) completo di servizi e magazzino/deposito - vetrinato fronte strada - zona di forte passaggio - libero alla vendita - APE in fase di rilascio - Rif. 5/NEG



CRISTO RE

UFFICIO - A piano terra vendiamo ufficio di 50 mq con terrazzo e giardino privato - disponibilità di posti auto condominiali - ristrutturato a nuovo - spese condominiali irrisorie - APE in fase di rilascio - Rif. 13/UFF



VIA GRAZIOLI

UFFICIO - In elegante palazzina affittiamo a primo piano prestigioso ufficio di 250 mq - possibilità posti auto privati - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/UFF

LAVIS

CAPANNONE

Vendiamo capannone di 700 con piazzale pertinenziale informazioni dettagliate in ufficio -
Rif. 3/CM



PIAZZA FIERA/ZONA TRIBUNALE/ CENTRO STORICO

UFFICIO - In zona centrale affittiamo ufficio di circa 40 mq a primo piano con ascensore - disponibilità immediata - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/UFF

LOCALITA' SPINI DI GARDOLO

CAPANNONE

Affittiamo comoda porzione di capannone di circa 750 mq (altezza 10,50 metri) con ampio piazzale di pertinenza di 1000 mq ideale per attività di lavorazione comodo accesso a qualsiasi tipo di automezzo
Rif. 1A/CM

SPECIALE CANTIERI



NUOVA REALIZZAZIONE

MURALTA

In una delle zone più esclusive e soleggiate della collina trattiamo IN ESCLUSIVA eleganti appartamenti di varia metratura con giardini e terrazzi inseriti in nuova realizzazione dall'architettura moderna

- possibilità di personalizzare le varie unità con finiture di ottimo livello
- garage doppio di pertinenza
- recupero fiscale
- Classe energetica A+



www.trentocasa.com



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n.85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)


**Prezzo
interessante**
VILLAMONTAGNA

IN ESCLUSIVA vendiamo soleggiata porzione di casa storica da ristrutturare, disposta su 4 livelli. Possibilità di acquisto ampio avvolto limitrofo. Necessaria ristrutturazione integrale. Ape in fase di rilascio


€ 255.000
CRISTO RE

vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino, poggiolo, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Libero da subito. Ottimo anche come investimento! Classe Energetica C+, IPE 77,99 kWh/mq anno.


€ 215.000
CLARINA

in nuova palazzina, vendiamo signorile appartamento piano terra con giardino di circa 30 mq: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, garage. Posti auto condominiali. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ricambio automatizzato dell'aria. Disponibile da subito. Classe Energetica A+.


Da vedere
IN CONTESTO RISERVATO

vendiamo ampia e luminosa villetta a schiera di nuova costruzione, disposta su tre livelli: spazioso soggiorno, giardinetto privato, cucina abitabile, tre bagni, tre stanze, due poggioli, grande cantina/stube, garage doppio, posti auto condominiali. Classe Energetica A.


€ 398.000
ZONA CORSO TRE NOVEMBRE

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa di inizi novecento, ampio appartamento libero su quattro lati, composto da: ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, due bagni, quattro stanze, cantina, posti auto privati. Soluzione unica nel suo genere. Contesto riservato. Classe energetica in fase di rilascio.


€ 280.000
CALLIANO

in recente palazzina, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, disimpegno, due bagni, terrazzino, due poggioli, cantina e garage. Posti auto condominiali. Travi a vista! Libero da subito! Classe Energetica C+.


€ 365.000
FRAZIONE DI PERGINE

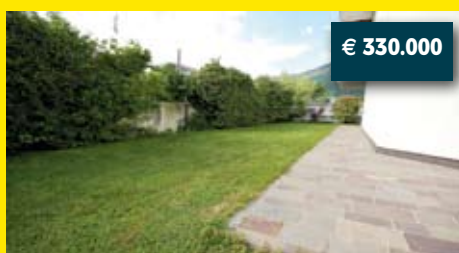
in contesto esclusivo immerso nel verde, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano libero: ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, soffitta, tre poggioli, ampia cantina, garage doppio, posto auto privato. Classe Energetica B, IPE 53,68 Kwh/mq anno.


€ 215.000
ZONA SAN PIO X

vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, tre poggioli, cantina e posto auto coperto privato. Termoautonomo. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO! Ape in fase di rilascio.


€ 188.000
TRENTO SUD

vendiamo appartamento A ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO composto da: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con doccia e cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali in piazzale privato. Ape in fase di rilascio


€ 330.000
TENNA

vendiamo luminoso appartamento piano terra con GRANDE GIARDINO: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, disbrigo notte, tre stanze singole, 2 bagni, ripostiglio, tre posti auto privati. Termoautonomo. Libero su tre lati! Parzialmente arredato. Contesto riservato! Ape in fase di rilascio.


€ 250.000
ZONA CANDRIAI

vendiamo appartamento completamente ristrutturato in BIFAMILIARE, disposto su due livelli: a piano primo ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, due balconi; a secondo ed ultimo piano tre stanze, bagno finestrato, balcone. Cantina, giardino e parcheggio privato. IMMERSO NEL VERDE! Ape in fase di rilascio


€ 230.000
VICINANZE OSPEDALE S. CHIARA

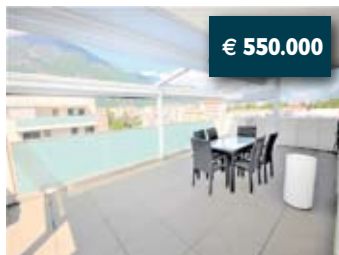
vendiamo luminoso appartamento composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due ampie stanze, ripostiglio, bagno finestrato, cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Due locali deposito moto/bici ad uso condominiale. Ottimo anche come investimento! Libero da subito! APE in fase di rilascio.

POVO IN ESCLUSIVA

TRATTATIVA
RISERVATA

vendiamo villa singola di recente costruzione, in lotto di circa 1000 mq, composta da due appartamenti: ampio tricamere su due livelli con soggiorno, cucina-pranzo, quattro bagni, tre stanze, terrazzo, balcone, giardino, cantina, stube, lavanderia, garage doppio e posti auto; ampio miniappartamento con ingresso indipendente: soggiorno-cottura, stanza, bagno, terrazza, cantina, garage, cortile. Finiture accurate. Immobile di pregio. Classe Energetica A+

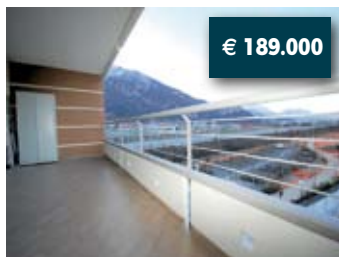
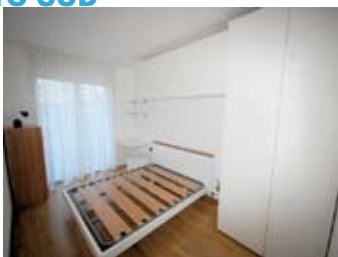
CLARINA



€ 550.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ATTICO CON DUE LUMINOSI TERRAZZI, di recente costruzione e libero su 4 lati, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze singole, stanza matrimoniale con cabina armadio, corridoio, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, cantina e garage doppio. Finiture accurate. Soluzione rara. Riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, impianto di allarme, impianto di condizionamento, tapparelle motorizzate. Classe Energetica B+, Ipe 46,49 Kwh/mq anno

TRENTO SUD



€ 189.000

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento a piano alto, in recentissima costruzione a risparmio energetico, composto da: soggiorno-cottura con uscita su terrazzo abitabile, disimpegno, bagno finestrato, stanza matrimoniale, ampio garage finestrato, posti auto condominiali. Arredato. Disponibile subito! Tapparelle motorizzate. Vista aperta. Classe Energetica A+, Ipe 27,17 Kwh/mq anno

ROMAGNANO



€ 245.000

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso appartamento ultimo piano con travi a vista: ingresso, soggiorno-cucina con uscita su balcone, disimpegno, due stanze, bagno finestrato, cantina, garage doppio e posti auto condominiali. Termoautonomo con caldaia nuova a condensazione. Vista panoramica. Disponibile subito! Classe Energetica C+, Ipe 72,86 Kwh/mq anno

CLARINA



€ 255.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in signorile e recente palazzina appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio, poggolo, cantina, garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Posizione molto tranquilla e ottimamente servita. Classe Energetica B, IPE 52,74 kWh/mq anno.

PERGINE VALSUGANA CENTRALISSIMO E LIMITROFO AL CENTRO STORICO

Trattativa
riservata

IN ESCLUSIVA vendiamo proprietà di grandi dimensioni, composta da due ampi appartamenti di circa 200 mqc l'uno, soffitta di circa 400 mqc, zona garage, cantine e cortile. Possibilità di realizzazione immobili ad uso abitativo, direzionale e commerciale. Ape in fase di rilascio.



A1C1471-TRENTO CIMIRLO € 740.000,00 vende casa singola finemente ristrutturata in lotto di 800 mq, attualmente su due livelli con soggiorno-pranzo-cottura e balcone con vista sulla città, stanza, bagno f., scala interna che porta alla zona notte, 2 stanze, bagno e terrazzo, a piano terra centrale termica e lavanderia, portico che può essere chiuso e ricavare ulteriori vani, all'esterno garage e grande giardino molto curato. Cl: C; IPE: 86,50 kWh/mca.



A1C1443-TRENTO CITTA' € 168.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, terrazzo, bagno e posto auto in proprietà. Termoautonomo. Zona servita e vicina al centro storico. Attualmente locato ideale per investimento. Cl: D; IPE 87,24 kWh/mca



A1C1456-TRENTO COGNOLA € 379.000,00 favolosa mansarda travi a vista di recente costruzione in piccola palazzina residenziale CASA CLIMA, ascensore diretto in casa, ingresso, soggiorno con cucina a vista, due terrazzi, disbrigo, doppi servizi finestrai e due stanze da letto. Cantina e garage di 50 mq. Ottime finiture, riscaldamento a pavimento, climatizzazione, impianto d'allarme. Cl: A+ IPE: 27.02 kWh/mca.



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mca.



A1C1425-TRENTO CITTA' € 188,88 kWh/mca vende adiacente centro storico in piccola palazzina signorile con giardino, intero piano di 300 m/q. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Chiedere Carlo 335/8173116. Cl: F; IPE: 188,88 kWh/mca



A1C1470-TRENTO VIA BRENNERO € 650,00 affitta a referenziati miniappartamento nuovo con ottima esposizione arredato a nuovo con lavatrice e lavastoviglie, composto da atrio, soggiorno-cottura, bagno, camera da letto, balcone. Disponibile a parte posto auto coperto. Cl: A; IPE: 39,47 kWh/mca.



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1472-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA zona CASTELLER € 275.000,00 vende miniappartamento di circa 56 mq in un antico maso completamente e finemente ristrutturato nel 2010. Posizione tranquilla e dominante con splendida vista sulla valle e sulle montagne circostanti, a pochi minuti dai servizi e dal centro città. Contesto residenziale ben abitato e intimo. Completano l'offerta una cantina e un comodo garage a piano terra. Cl: B; IPE: 58,25 kWh/mca.



A1C1454-TRENTO VIALE VERONA € 275.000,00 vende appartamento in buono stato ed abitabile già da subito, condominio tranquillo ben abitato e fuori dal traffico, accoglie ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, 2 ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina e comodo garage. Vicino al centro città ed a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 119,25 kWh/mca.



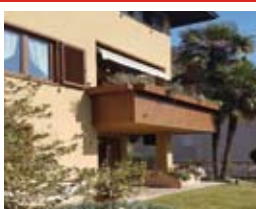
A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mca.



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 520.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Garage e 2 posti auto esterni in proprietà. Cl: A; IPE: 19,25 kWh/mca



A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro, in contesto signorile, ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mca



A1C1453-TRENTO GARDOLO CENTRO € 650.000,00 vende intera casa singola disposta su tre livelli con ampio giardino in proprietà esclusiva. Posizione soleggiata, tranquilla e comoda a tutti i servizi. Cl: D IPE: 174,78 kWh mca.



A1C1448-TRENTO MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 420.000,00 vende appartamento di nuova realizzazione all'ultimo piano di una casa bifamiliare con ingresso indipendente, libera su 4 lati con ampia terrazza ottimamente esposta e bella vista aperta. Possibilità di personalizzazione interni e scelta finiture. Cl: A; IPE: 28,48 kWh/mca



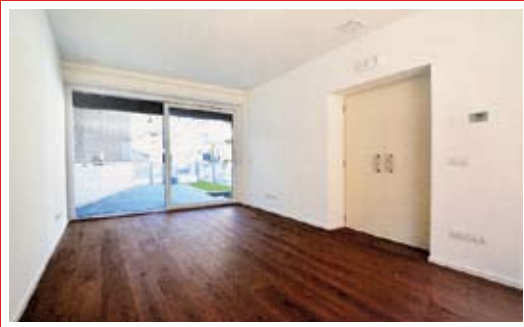
A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



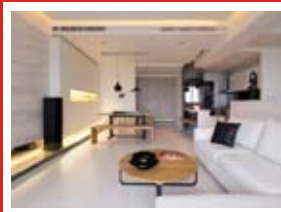
A3C1459-CIVEZZANO € 398.000,00 In zona panoramica e soleggiata vendesi villetta a schiera di testa: ampia zona giorno, cucina abitabile, ripostiglio e bagno finestrato, il tutto con affaccio su giardino privato, attraverso una scala interna si accede alla zona notte costituita da tre camere da letto, un bagno finestrato, due balconi e garage doppio. Consegna primavera 2021. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1450-TRENTO CLARINA € 270.000,00 In zona vicina al lungo Fersina, vendita spazioso trilocale al primo piano: ampio atrio d'ingresso, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, pratico ripostiglio lavanderia, zona giorno con cucina a vista, ampio balcone abitabile coperto, grande cantina, posto auto condominiale. Totalmente ristrutturato. Venduto parzialmente arredato. Cl: D; IPE: 164,73 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1446-TRENTO CENTRO STORICO € 500.000,00 In caratteristico palazzo storico del centro cittadino vendiamo appartamento ultimo piano mansardato così composto: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, camera matrimoniale con bagno padronale, disbrigo, locale lavanderia, bagno con doccia e scala di accesso al soppalco di 40 mq adibito a cucina abitabile e camera matrimoniale. Riscaldamento autonomo. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio. Cl: E; IPE: 220,73 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1448-TRENTO ZONA CLARINA € 320.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due ampie camere, bagno finestrato, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna autunno 2021. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1439-TRENTO VILLAZZANO € 285.000,00 in piccola palazzina vendesi al primo piano appartamento così disposto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere, disbrigo, bagno finestrato, wc/lavanderia, terrazzo, due balconi, cantina e garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cl: C; IPE: 105,59 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1449-TRENTO ZONA CLARINA € 500.000,00 In piccola palazzina di nuova costruzione vendiamo grande appartamento a piano terra così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre grandi camere, due bagni ed ampio giardino. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Recupero fiscale. Consegna autunno 2021. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1404-TRENTO TAVERNARO € 380.000,00 vendita appartamento semiarredato al primo piano, così disposto: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina abitabile, ampio balcone a servizio della zona giorno, quattro camere, due bagni, di cui uno finestrato con vasca e doccia, secondo balconcino nella zona notte. Possibilità di acquisto garage doppio e ampia cantina. Cl: D; IPE: 165,50 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1460-CIVEZZANO € 268.100,00 In nuova palazzina, di quattro unità abitative, vendiamo grande appartamento ultimo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, due bagni e due balconi di cui uno a sud. Completano la proprietà l'ampio garage ed il posto auto esclusivo. Possibilità scelta finiture interne. Posti auto condominiali. Consegna autunno 2021. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1377-TRENTO SAN ROCCO DI VILLAZZANO € 670.000,00 in contesto tranquillo vendiamo splendida villa bifamiliare disposta su più livelli: al piano terra zona giorno; al piano primo zona notte con cinque camere da letto; al piano sottotetto mansarda con più locali sfruttabili e terrazzo a vasca; nel seminterrato locale ad uso ufficio con ingresso indipendente. Completano la proprietà il giardino di 300 mq e l'ampio piazzale piastrellato. In attesa di Ape. **Info 320 4549760**



A3C1436-TRENTO MARTIGNANO € 173.000,00 in casa di cinque unità abitative vendesi appartamento, al primo piano, completamente ristrutturato così composto: soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza, stanza matrimoniale ed ampio bagno. Posto auto coperto assegnato. Termoautonomo. Basse spese condominiali. Recupero fiscale. Esposto est - ovest. Cl: E; IPE: 176,4 kWh/mq **Info 329 1946524**



A3C1338-TRENTO CLARINA a partire da € 149.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi miniappartamenti così composti: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e balcone. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna fine 2020. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1374-VALCANOVER € 218.000,00 in zona panoramica sopra il lago di Caldonazzo vendiamo villa singola, da ristrutturare, inserita in un lotto di 900 mq: si tratta di un edificio composto da due corpi di fabbrica utilizzati quali unità residenziali di tipo turistico in special modo nel periodo estivo. Completano la proprietà il giardino piastrellato (con possibilità parcheggio due auto), il terreno boschivo ed il garage. Classe Energetica G; IPE: 290,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1442-TRENTO SOPRAMONTE € 95.000,00 vendesi in palazzina storica completamente ristrutturata appartamento al primo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale, posto auto e cantina. Casa di 4 unità abitative. Riscaldamento autonomo; non soggetto ad IVA; Cl.: E; IPE: 127,12 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1397-TRENTO VIA CHINI € 295.000,00 in palazzina di sette unità abitative, vendesi a primo piano appartamento ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, camera singola ampia, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completano la proprietà la soffitta e garage. Riscaldamento autonomo e basse spese di condominio. Cl: D; IPE: 130,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C1847-ISERA LOC. SELVE DI BORDALA, € 220.000,00 vende, inserita in lotto di 750 mq. casa singola composta da piano terra con ingresso da portico coperto, soggiorno con caminetto, zona pranzo, cucinetta e ripostiglio; primo ed ultimo piano mansardato con grande stanza da letto padronale, due stanze singole e bagno finestrato. A piano interrato cantina. Località a 15 km dal centro di Rovereto ideale per vivere tutto l'anno per chi cerca pace, silenzio natura. Cl. E; IPE 213,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1886-ROVERETO ZONA SOLARIX, € 530.000,00 inserita in lotto di terreno di oltre 11.000 mq. Casa singola composta a piano terra da grande garage di 130 mq. con altezza interna di 4 metri, a primo e secondo piano due appartamenti di circa 145 mq. commerciali l'uno composti ognuno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio finestrato con possibilità di ricavo del secondo servizio, due balconi. Ampio sottotetto con grandi spazi accessori. Internamente da risanare. Possibilità di acquisto della casa senza il terreno a prezzo inferiore. Classe E IPE: 222,15 KWh/mq. anno. **Info 335 5616956**



A2C1915-ROVERETO VIALE DI COLLI € 340.000,00 nella prestigiosa collina, vende in posizione dominante, in lotto di 3300 mq., rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali. L'immobile consente un aumento della cubatura fino ad ottenere circa 250 mq. di superficie utile abitabile oltre a spazi accessori quali garage e cantine. Possibilità di spostare l'attuale sedime dell'immobile APE Classe G; IPE 256,69 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1921-MARCO DI ROVERETO € 168.000,00 FINEMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO!! vende in piccola palazzina appartamento con ingresso, gradevole zona giorno con cucina a vista e stufa a pellet, grande stanza da letto matrimoniale, ampia stanza singola, lussuoso bagno finestrato, due grandi balconi sui lati ovest ed est. A piano terra cantina e pratico garage. Riscaldamento autonomo e ascensore. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956 PREZZO RIBASSATO!!**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1874-ROVERETO A 100 METRI DA CORSO ROSMINI € 249.000,00 Grande e comodo a tutti i servizi!! Appartamento libero su tre lati, est-sud-ovest, con ingresso, ampio salone, cucina abitabile, tre stanze da letto, studio, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone. Dotato di ascensore e con cantina e garage. Ideale per chi necessita di grande metratura in centro città a prezzo contenuto!! Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1882-ROVERETO CENTRO STORICO € 175.000,00 Bellissima mansarda travi a vista appena ristrutturata; ingresso, soggiorno con cottura e terrazzino coperto di 7 mq., disbrigo con bagno finestrato e zona caldaia e lavanderia, 2 stanze letto. Cantina di proprietà. Cl. D; IPE: 182,15 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1890-MARCO DI ROVERETO € 230.000,00 posizionato nella testata a sud, primo ed ultimo piano con ingresso indipendente composto da enorme e luminosissimo soggiorno con camino, ampia cucina abitabile, stanza da letto matrimoniale, stanza singola, bagno e quattro balconi. Scala interna per l'accesso al piano mansarda dove è posizionata una grande terza stanza da letto con proprio bagno privato. Grande garage a piano terra di 50 mq. Ideale per chi ama luce, sole, indipendenza e grandi spazi. Cl. D; IPE: 163,33 KWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



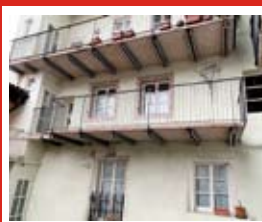
A2C1836-SERRAVALLE DI ALA € 168.000,00 recente palazzina, mansarda posta al primo ed ultimo piano. Libera su tre lati si compone di ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, camera matrimoniale, due piccole stanze singole, bagno finestrato, locale lavanderia, due balconi. In proprietà; comodo garage, cantina e posto auto esterno privato. In ottime condizioni con riscaldamento autonomo e con pochissime spese di gestione. Posizionata in posto tranquillo e soleggiato. Vera occasione!! Cl. D; IPE: 163,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1919-ROVERETO ZONA PISCINA, € 220.000,00 IN CASA DI SOLE 3 UNITA' appartamento di 140 mq!! posto a primo piano, libero su quattro lati; grande tre camere da letto con ampio soggiorno e cucina abitabile, cantina finestrata a piano terra e posto auto in garage comune. Ampio cortile esterno comune. Internamente da riattare con riscaldamento autonomo e senza spese di condominio!! Cl. E; IPE: 220,37 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1898-ROVERETO PIAZZA SAN MARCO, UNA CHICCA NEL CENTRO STORICO palazzo storico completamente ristrutturato, luminosissimo miniappartamento ottimamente esposto con affaccio a sud; ingresso, soggiorno con cottura, terrazzino, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, stanza da letto matrimoniale. Nel piano seminterrato cantina. Appartamento con ottime finiture. APE Classe D IPE: 163,62 KWh/mq. **Info 335 6675161**



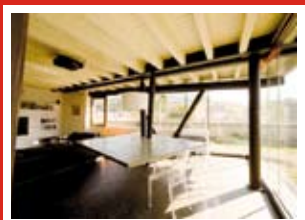
A2C1875-ROVERETO € 430.000,00 in posizione leggermente collinare con una visuale favolosa, villa singola con giardino circostante. Ingresso, salone con camino, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo con bagno finestrato e studio, scala di collegamento alla zona notte con 4 stanze da letto di cui due matrimoniali, bagno finestrato, terrazzo coperto e due balconi; nel piano interrato locale stube, locale caldaia con lavanderia e garage, cortile con due posti auto privati. Cl. D; IPE: 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq. con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq. 2 grandi appartamenti tricarere, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 570,00 mensili. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1911-ROVERETO CORSO ROSMINI € 158.000,00 PREZZO OK!! appartamento piano alto composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, due camere matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone in comune con altra unità abitativa. Spazio comune per deposito bici a piano terra. Termoautonomo con poche spese di condominio. APE Classe D Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq. **Info 335 6675161**

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A2C1907-ROVERETO FRONTE STRADA DI FORTISSIMO PASSAGGIO sulla recente Bretella ai Fiori direzione centro commerciale Millenium vediamo terreno edificabile con destinazione commerciale con possibilità di costruzione di negozi e/o uffici. Informazioni approfondite in ufficio.
Info 335 6675161



A2C1880-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, affitta capannone industriale - commerciale di 850 mq, alt. 7,5 m, dotato di corpi illuminanti, impianto elettrico 220/380, riscaldamento, anti wc / wc, in esterno 10 posti auto. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca



A1C1469-TRENTO VIA BRENNERO VENDE NEGIZIO LOCATO CON RESA DEL 6%, superficie 350 mq completamente ristrutturato a nuovo, 3 ampie vetrine, anti wc, wc, riscaldamento e raffrescamento autonomo, Cl: A+; IPE: 4,24 kWh/mca. **Info 335 8076378**



A1C1430-PERGINE TERRENO EDIFICABILE PRODUTTIVO vende in ottima posizione di 6.829 mq con la possibilità di costruire un capannone fino a 3.940 mq, altezza 12 m e ampio piazzale recintato.
Info 335 8076378



A1C1424-TRENTO SUD vicino all'uscita dell'autostrada TN Sud, vende immobile commerciale composto da negozio di ca 800 mq, uffici di ca. 1.200 mq e 2.000 mq di parcheggi. Cl: C; IPE: 135,40 kWh/mq. **Info 335 8076378**



A1C1368-TRENTO CENTRO STORICO affitta, nel cuore del centro storico in una delle vie più gettonate della città, ufficio a primo piano di circa 150 mq composto da 3 ampi locali, disbrigo e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 44,37 kWh/mq



A1C1461-TRENTO MATARELLO vende capannone di ca. 2000 mq e alt. 10 m. con predisposizione carroponete, possibilità di realizzare uffici, comodi portoni industriali di accesso e piazzale di proprietà recintato.
Info 335 8076378



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mq **Info 335 56169556**



A1C1468-TRENTO SPINI DI GARDOLO affitta capannone uso produttivo di 850 mq. altezza 6 m. piazzale esterno, corpo bagni, due accessi sud e nord, pavimento industriale, impianto elettrico 220/380 Volt, 2 portoni industriali.
Info 335 8076378



A2C1766-ROVERETO PIAZZA PODESTA' € 149.000,00!!! vende negozio / ufficio di 130 mq + 30 di magazzino con 9 vetrine, 2 bagni e più accessi che permettono anche la divisione in due unità. Riscaldamento autonomo, pochissime spese di condominio, in ottimo stato con serrande motorizzate. Occasione ottima per metratura e prezzo di vendita!! Cl: D; IPE: 36,18 kWh/mq **Info 335 56169556**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi.
Info 335 5616956



A2C1883-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende area industriale libera su tre lati per una superficie di circa 54.000 mq. Area praticissima e vicina a tutte le arterie stradali principali quali autostrada e statale. Ideale per logistica, l'area, con più accessi permette di essere frazionata in due / tre unità. Trattativa riservata.
Info 335 5616956



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!!
Info 335 5616956



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

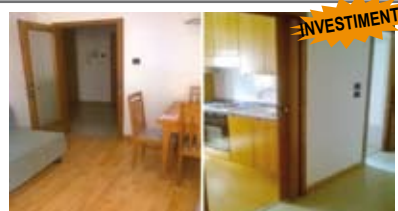
Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



INVESTIMENTO

A018: S. PIO X: BILOCALE DI 52 MQ UTILI, in zona servitissima e tranquilla, a 7 minuti a piedi dal centro! Ingresso arredabile, cucina, soggiorno con balcone, disbrigo notte, stanza matrimoniale, bagno finestrato e comodo ripostiglio. Grande cantina. Ottime condizioni. Possibilità di acquisto con arredato. Cl. En. D.

€ 145.000



OCCASIONE

A036: CERVARA - LASTE: AMPIO MINI CON CANTINA limitrofo a SAN MARTINO, in piccola palazzina ben mantenuta, primo piano esposto a ovest. Ingresso, soggiorno/cucina, ampia camera matrimoniale e bagno f. Ampia cantina accessibile con bici.

* OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO * Cl. En. F

€ 112.000



MANSARDATO

A066: PERGINE: DELIZIOSA MANSARDA INTIMA E ACCOGLIENTE molto luminosa, inserita in palazzina residenziale dotata di ascensore e a pochi passi dal centro del paese. Ingresso, open-space per zona cottura-pranzo e relax, disbrigo, stanza matrimoniale, studio/guardaroba e bagno f. P. auto coperto. Amabile! Cl. En. C

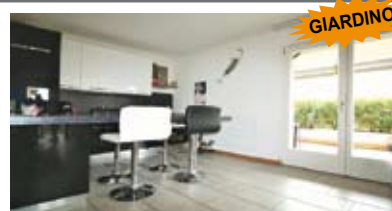
€ 106.000



A NUOVO

A072: V. PERINI: RISTRUTTURATO E ARREDDATO A NUOVO, in condominio signorile, LUSUOSO MINI da 48 mq. Ingresso, ampio soggiorno - stanza con cabina armadio, balcone, disbrigo arredabile, cucina abitabile servita da secondo balcone, ampio bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia. Ampia cantina. *FINITURE EXTRA, CLIMA e ALLARME*

€ 205.000



GIARDINO

A099: ZONA STELLA DI MAN: Ampio MINIAPPARTAMENTO con grande giardino CL'A, in palazzina tranquilla del 2013, dotata di ogni comfort, accesso privato, giardino di circa 90 mq., ampio open-space/zona living, bagno f. e camera matrimoniale, cantina, ampio garage, p. auto privato. T.A., Cl. En. A

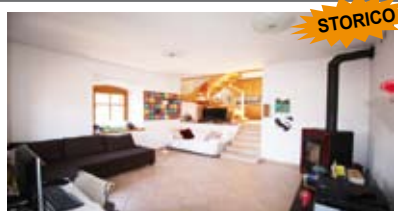
€ 205.000



RISTRUTTURATO

B002: BOLGHERA: ADIACENTE AL PONTE DEI CAVALLEGGERI, luminoso appartamento in ottime condizioni. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, balcone ad est, ripostiglio, disbrigo, due ampie stanze doppie a ovest, bagno f. Soffitta. T.A., Cl. En. C

€ 235.000



STORICO

B003: TENNA: SPLENDIDO DUPLEX IN CENTRO STORICO in palazzo del 1800. Accesso da ballatoio/balcone, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno; scala in legno per l'accesso alla zona mansardata con ampia stanza matrimoniale e stanza singola con un meraviglioso scorcio sul lago di Caldonazzo. Garage. Cl. En. D

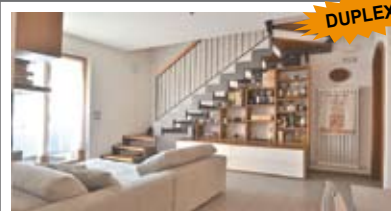
€ 169.000



2 BALCONI

B006: V. MARIGHETTO: AMPIO 2 STANZE AD ULTIMO PIANO CON BALCONI, ottimamente esposto e con vista. Ingresso su atrio, zona giorno, con ampia cucina e zona relax, balcone ad ovest; disbrigo notte, ampio bagno f., due stanze matrimoniali e secondo balcone abitabile. P. auto coperto e cantina. Cl. En. F.

€ 207.000



DUPLEX

B032: PERGINE: SPLENDIDO DUPLEX A ULTIMO PIANO VICINO AL CENTRO, servito da ascensore, in recente contesto di 6 unità. Atrio d'ingresso, zona living con zona cottura-pranzo e soggiorno, terrazzo abitabile, stanza singola, disbrigo, ampia matrimoniale, bagno f., ripostiglio. Al piano mansardato ampio e luminoso open-space, bagno. Box e p. auto. T.A., Cl. En. B

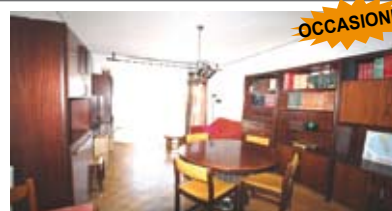
€ 335.000



GIARDINO

B037: POVO/BORINO: SPLENDIDO APPARTAMENTO BICAMERE DEL 2010 CON GIARDINO, ingresso indipendente, living con cucina a vista, disbrigo, ampia matrimoniale, generosa stanza singola e bagno finestrato. Comodo garage a piano terra. Finiture extra-capitolato, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche e cappotto!

€ 260.000



OCCASIONE

B054: S. PIO X: APPARTAMENTO 2 STANZE in palazzina ben tenuta composto da ampio ingresso arredabile, ripostiglio, soggiorno con uscita su balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f. P. auto cond.

€ 199.000 + ev. garage



TERRAZZA 30 MQ

B060: RONCAFORT: PANORAMICO 2 STANZE CON TERRAZZO, in palazzina signorile di 7 unità. Ingresso, cucina abitabile servita da balcone, soggiorno a SUD, terrazza di 30 mq., ripostiglio, ampia camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato. P. auto coperto privato.

€ 239.000

B010: CL



GIOIELLINO CON T
NO ALTO, in cond
tato situato in un
verdi della città. P
curatamente e ar
bili di qualità. Ingr
con meraviglioso
cottura appartata
stanza matrimoniale
dio e bagno. Cant
vato. Cl. En. D



B024: LUNGO



APPARTAMENTO
TIMO PIANO CO
composto da: at
cucina - soggiorno
sul balcone, due
e bagno finestrato
proprietà e alcuni
miniali. !!! OTTIMO
MENTO!!! Cl. En. E



MARINA:



TERRAZZA



AMPIO GIARDINO

B072: V. MARIGHETTO: GRAZIOSO TRILocale con ampio giardino in recente palazzina residenziale. Ottima esposizione su tre lati. Ampia zona soggiorno/cucina con accesso al giardino, zona notte, composta da camera matrimoniale, camera singola, bagno e ripostiglio/lavanderia. Comodo garage e cantina. * TUTTE LE FINITURE EXTACAPITOLATO * T.A., Cl. En. N.D.

€ 250.000



MODERNO

B079: MATTARELLO: ELEGANTE DUPLEX DEL 2016, con ingresso indipendente, soggiorno e cucina, balcone ad angolo e bagno. Al piano superiore camera matrimoniale con bagno padronale e seconda stanza, 2 balconi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 240.000



3 TERRAZZE

B088: LAVIS: MERAVIGLIOSA MANSARDA CON AMPIE TERRAZZE, servita da ascensore. Ingresso, zona giorno con angolo cottura riservato, terrazza panoramica, matrimoniale con bagno dedicato e seconda terrazza, stanza doppia con terza terrazza, bagno. Cantina, ampio garage e p.auto assegnato. T.A., Cl. En. N.D.

€ 270.000

TERRAZZA A PIA-
dominio ben abi-
a delle aree più
Ristrutturato ac-
redato con mo-
esso, zona living
terrazzo, zona
disbrigo notte,
ale, stanza/stu-
ina e p.auto pri-
€ 255.000



DUPLEX

C008: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO DULPEX RIAMMODERNATO con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, p.auto cond. OTTIMO !! Cl. En. D

€ 325.000 + garage



AMPIO GIARDINO

C011: ZAMBANA: MANSARDA IMMERSA NEL VERDE E A DUE PASSI DAL CENTRO, esposto su tutti e 4 i lati in piccolo contesto. Cucina abitabile con terrazza, soggiorno con balconcino, stanza matrimoniale, terrazzo, stanza doppia, balcone, stanza singola e bagno f.. Zona lavanderia, p.auto doppio coperto, ampio giardino con area parcheggio. Parzialmente arredato. Cl. En. C

€ 255.000



RICERCATO

C016: BOLGHERA: IN PICCOLA ED ELEGANTE PALAZZINA SIGNORILE, ampio appartamento, ottimamente esposto con VISTA LIBERA. Atrio di d'ingresso, soggiorno, balcone a SUD, cucina abitabile, secondo balcone, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, secondo balcone, stanza media, ripostiglio, doppi servizi. Possibilità di BOX con annessa cantina. T.A., Cl. En. N.D.

€ 339.000



ATTICO

C019: CADINE: RECENTISSIMO ATTICO con terrazza di 30 mq. in palazzina di poche unità abitative. Libero su tre lati, luminosissimo, ampio soggiorno - cucina, disbrigo, ripostiglio, tre camere da letto, 2 bagni f., balcone, ampio BOX da 30 mq., p. auto cond.. ** Ottime finiture **. T.A., Cl. En. B

€ 345.000



PERFETTO

C025: MARTIGNANO: AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stileria/hobby room. Cantinella. T.A., Cl. En. A

€ 285.000



C027: LAVIS: AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO LIBERO SU 4 LATI, in palazzina di sole 3 unità abitative, fuori dal traffico. Ampio soggiorno - cucina, balcone, tre camere da letto serve da balconi, bagno f.. Due cantine, p.auto cond., Garage (Risc. pavimento, pannelli solari). T.A., Cl. En. D

€ 250.000

D FERSINA:

ULTIMO PIANO



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente mantenuto, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E

€ 390.000 + garage



TERRENO 1000 MQ.

G031: VIGOLO VATTARO: SPLENDIDA VILLA SINGOLA CON 1000 MQ. DI TERRENO in ottima posizione soleggiata e panoramica, vicino al centro paese. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi finestrati. Sottotetto di ampia metratura. Garage doppio, cantine, stube, wc, locale caldaia. Possibilità di ampliamento. T.A., Cl. En. G

€ 500.000



ACCOGLIENTE

H005: ALTOPIANO DI PINE': PORZIONE DI CASA RISTRUTTURATA IN STERNIGO CENTRO. Ingresso in zona giorno con cottura a vista, stufa a legna e primo bagno. Al piano superiore zona notte con 2 matrimoniali, secondo bagno e scala che porta al sottotetto con zona hobby/relax openspace. Orto di proprietà. *SUBITO ABITABILE*. T.A., Cl. En. E.

€ 125.000

POSTO ALL'UL-
N ASCENSORE,
trio d'ingresso,
no con uscita
e matrimoniali
ato. Cantina di
i p.auto condo-
O PER INVESTI-
€ 208.000



TERRA-CIELO

H006: CORTESANO: AFFASCINANTE PORZIONE STORICA TOTALMENTE RISTRUTTURATA, in zona servita dai mezzi pubblici a pochi minuti da Trento. Perfetta l'armonia tra il ricercato moderno e il dettaglio caratteristico del fabbricato storico. Ampia zona giorno con cottura a vista, 3 stanze, 3 bagni, balcone e cantina a volti, il tutto distribuito su 3 livelli. * OTTIME FINITURE *. T.A., Cl. En. C.

€ 330.000



BIG SIZE

H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto. locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. Pauto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000



COME NUOVO

H045: ZONA CALDONAZZO: ELEGANTE SCHIERA COME NUOVA - FINITURE EXTRA. Ingresso indipendente, soggiorno e cucina a vista, terrazzo coperto, giardino, bagno f.. A piano notte: stanza matrimoniale PANORAMICA, doppia, singola, balcone, bagno idro, bagno turco e cromoterapia. Al mansardato: openspace / camera matrimoniale. Lavanderia, garage tripla. T.A., Cl. En. G

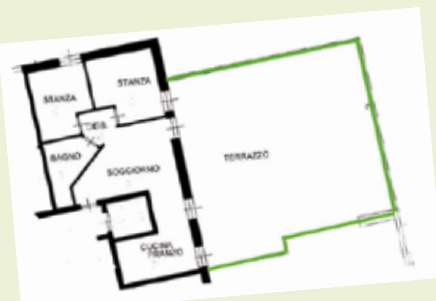
€ 325.000



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

con grande terrazza ...



Vendiamo splendido bistanza con grande terrazza, ottima esposizione, scelta finiture, edificio classe A, a **Montagnaga di Pinè**, pochi Km da Pergine, collegamento veloce. **Euro 165.000,00** con posto auto e cantina
+ garage varie metrature

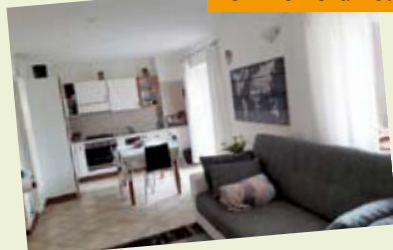
Mansarda panoramica



Civezzano, Penedallo

A pochi minuti dalla città, in felice posizione, in edificio in classe A con scelta finiture, proponiamo splendida mansarda con terrazzo vivibile.
Personalizzazione interna e scelta finiture. **Euro 250.000** con garage!!

Porzione di casa terra-tetto



Pergine, Madrano

Vendiamo **porzione di casa terra-tetto** interamente ristrutturata completa di garage, giardinetto privato, balconi. Disposta su tre livelli. L'abitazione presenta una comoda zona giorno, due stanze letto, ripostiglio attrezzato lavanderia e un bagno finestrato per ogni piano. **Euro 225.000,00**

Vuoi studiare o lavorare a Trento e avere il tuo spazio senza condivisione? Ecco la soluzione



TRENTO, via Ghiaie

Vendiamo **MONOLOCALE** con bagno e balcone, affaccio tranquillo. Zona servita da mezzi pubblici, vicino a Muse e nuovo Ospedale. Disponibile subito. Spese condominiali minime. **Euro 72.000**

con giardino!!



Levico, zona residenziale

Vendiamo appartamento tricamere a piano terra con giardino e terrazza a servizio dell'ampia zona giorno. Ottima dotazione impiantistica, domotica. Scelta finiture Classe A+ **Euro 335.000 + garage**



Ampio bicamere zona semicentrale

PERGINE

vendiamo appartamento bistanza, con ampia zona giorno separabile, bagno finestrato e ripostiglio. Balcone e cantina. Posti auto condominiali. Disponibile subito. **Euro 140.000**

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Elitaria soluzione abitativa

di 260mq con spettacolare vista, giardino di proprietà, garage e spazioso locale di servizio. Classe A+. Trattativa riservata. Info in ufficio.



Centro città

villa singola con due appartamenti indipendenti, in ottimo stato, circondata da giardino di proprietà. Al piano seminterrato dispone di ampi locali di servizio e grande garage. Trattativa riservata. APE in corso.



€ 158.000 Altopiano della Vigolana
immerso nel verde accogliente appartamento mansardato con ingresso, living con cucina a vista, stanza matrimoniale, studio, bagno, balcone. L'immobile è dotato di cantina e piccolo giardinetto con posto auto. APE in corso.



Prezzo 210€/mq Altopiano di Pinè

Terreno edificabile di 1830mq, frazionabile in tre lotti con la possibilità di realizzare tre villette unifamiliari.



Prezzo da 95.000€ Madrano

nel centro storico pozione di casa disposta su più livelli completamente ristrutturata. Possibilità di acquisto di più unità abitative. Ape in corso.



€ 180.000 a 10 minuti da Trento

terreno agricolo di mq 10.000 con possibilità di realizzare struttura ricettiva agriturismo per agricoltore con idonei requisiti.



€ 340.000 A 15minuti da Trento

bifamiliare indipendente con splendida vista, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, ampio garage e locali di servizio. Giardino e piazzale circostante. APE in corso.



€ 320.000 Trento Viale Verona

appartamento anni '70 con atrio d'ingresso, ampio soggiorno e cucina abitabile affacciati sul balcone, tre stanze spaziose, bagno finestrato, ripostiglio, soffitta e garage. APE D 139.47.



€ 370.000 Martignano

In antico maso, soluzione abitativa indipendente parzialmente da ristrutturare, con appartamento di ampia metratura (divisibile in due unità). Cantina e grande stube. APE in corso.



Trento città

In piccola palazzina, spettacolare attico con ingresso, soggiorno e cucina abitabile affacciati sul terrazzo, due stanze doppie, una singola, due bagni, ripostiglio, cantina e box auto doppio. Trattativa riservata. Ape in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

CENTRO STORICO 90 MQ DI TERRAZZO DA RISTRUTTURARE: nel cuore del centro storico, da sistemare con possibilità detrazioni fiscali, bellissimo affaccio lungo tutto il terrazzo. Ace in corso.



ATTICO CON TERRAZZO: adiacente al centro storico proponiamo bellissimo attico con terrazzo di 60mq, enorme zona giorno, quattro stanze, tre bagni, grande garage doppio. Termoautonomo, in piccola palazzina fuori dal traffico, 280mq. Ace in corso.

TRICAMERE DI PREGIO IN CENTRO STORICO:



ADIACENZE PIAZZA DUOMO: in porzione di casa integralmente ristrutturata e tutelata proponiamo appartamento di particolare pregio architettonico, sbarrierato e completo di ascensore, con ampi spazi e dettagli interni di valore artistico come affreschi sulle pareti e soffitti decorati il tutto sapientemente restaurato ed inserito in un contesto pregno di storia e riferimenti storici. L'appartamento gode di una vista aperta con un favoloso panorama sul monte Bondone, le ampie superfici vetrate ad ovest lo rendono molto luminoso e arioso. Ace in corso.



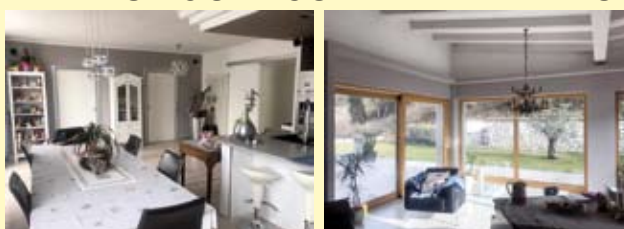
ATTICO CON MERAVIGLIOSA TERRAZZA: A due passi dal centro vendesi attico travi a vista pari al nuovo con tre camere, doppi servizi, ampio terrazzo e panorama incantevole! Arredato finemente e completo di garage. Ace in corso.

ZONA TRIBUNALE: ATTICO CON TERRAZZO: appartamento libero su quattro lati completo di garage doppio ed ascensore padronale, vista e luminosità impareggiabili, possibilità scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi, prezzo impegnativo. Informazioni in ufficio su appuntamento.



AMPIO BICAMERE: A Piedicastello, in palazzina mantenuta e dalle basse spese condominiali Vendesi Bicamere di ampia metratura a terzo piano, completo di balcone, soffitta, Garage e posto auto. ACE in Corso, Euro 190.000

VILLA SINGOLA COLLINA DI TRENTO:



Proponiamo stupenda villa singola nella prima collina a nord est della città con magnifica vista in posizione soleggiata, comoda e allo stesso tempo panoramica ed in mezzo al verde, composta da tre camere, tre bagni, grande soggiorno con caminetto, cucina di 35 mq, taverna, studio e grande giardino, con pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pellet a basso consumo... Da vedere. Ace in corso. Euro 675.000.



TRENTO SUD: in recente complesso in mezzo al verde ampio bicamere con cucina e soggiorno separati, due terrazzi e garage, in buono stato. Ace in corso. Euro 275.000

BOLGHERA: VILLA SINGOLA DI PREGIO CON GARAGE TERRAZZI E GIARDINO



CADINE VILLA CON PARCO: In posizione tranquilla, fuori dal traffico e vicino al verde proponiamo soleggiata villa singola caratterizzata da grandi finestre ed alto potenziale per il residuo di cubatura ancora utilizzabile, il lotto è di circa 200mq con sedime di circa 250 mq. Garage e laboratorio nell'interrato e piccola mansarda nel sottotetto. Ace in corso. Euro 650.000



CITTÀ VIA PERINI: Proponiamo ampio due camere con studio/terza camera in buono stato, a piano intermedio con ottima esposizione. L'appartamento è libero su due lati e molto luminoso, non si affaccia sulla strada ma su piccoli fabbricati antistanti via Perini che ne consentono una vista aperta e silenziosità. Locato a puntuale inquilina. Ace in corso. Euro 310.000 trattabili.



DUE STANZE ULTIMO PIANO: Clarina/San Bartolomeo, appartamento ristrutturato nel 2009 ad ultimo piano con ascensore di recente costruzione. Composto da: soggiorno/cucina, corridoio che porta alle due stanze da letto ed al bagno finestrato. Basse spese condominiali, numerosi posti auto e zona verde che circonda il condominio. ACE in corso. RIF 1817. Euro 188.000



VILLA SINGOLA IN CITTÀ: in stupenda posizione, panoramica ed in pieno sole, proponiamo villa singola di pregio da rimodernare facilmente frazionabile in tre unità immersa in un lotto di 2000 mq con piante secolari. Soluzione ideale per più nuclei famigliari o per chi cerca una riservatezza e verde nella città. Ace in corso.

INTERA PALAZZINA CITTÀ:

proponiamo interessante palazzina costituita da 10 unità con pertinenze acquistabile in blocco. Gli appartamenti sono in buono stato interno, soluzione ideale per piccole imprese o per messa a reddito, soluzione quest'ultima praticabile anche senza lavori. **Ottima Occasione**

MARTIGNANO CON GIARDINO:



In posizione panoramica ed in pieno sole proponiamo bicamere in ottimo stato con balcone, giardino e una vista mozzafiato sulla valle sottostante. Ace in corso. Euro 250.000 + garage

INTERO PALAZZO IN CENTRO STORICO:

Proponiamo intere palazzetto nel cuore di Trento acquistabile in blocco costituito da due appartamenti speculari da 150 mq ed un particolare e panoramico attico. Ace in corso. L'immobile è in ottimo stato e gli appartamenti sono abitabili da subito.

392 / 9848811

www.gmcase.it

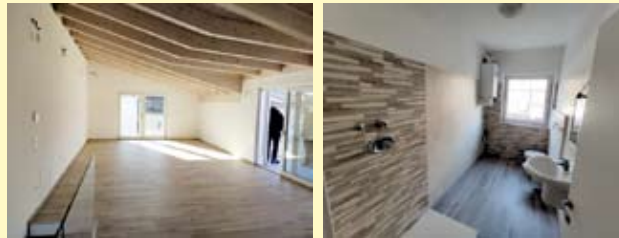
GM Immobiliare

INTERO PIANO: di 350 mq con balconi e terrazzi ideale per affitto a studenti o per realizzare più appartamenti. Palazzo signorile limitrofo al centro storico. Ace in corso.



SAN MARTINO: elegante mansarda ottimamente tenuta in palazzina di poche unità così composta: ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, doppi servizi finestrati. Di pertinenza ha una cantina ed è possibile acquistare un posto auto nel cortile interno. Venduto completo di arredo. Ace in corso. Rif 1819 mq 120. Euro 269.000

BOLGHERA NUOVA BIFAMILIARE:



Porzione di casa nuova completamente indipendente ed in pronta consegna, costituita da due unità: un tricamere ed un mini dotati di pertinenze ed ascensore privato. Ideale per famiglie o attraverso il B&B o una normale locazione per associare al proprio tricamere l'investimento di un secondo appartamento che si paga da solo. Ace in corso.



CENTRO STORICO OCCASIONE: in piccolo palazzo nel cuore della città proponiamo grande appartamento di circa 145 mq in ottimo stato, termoautonomo e con basse spese condominiali, ideale sia come abitazione che come investimento vista la facilità nel distribuire internamente gli spazi non avendo muri portanti. Ace in corso. Euro 330.000



CASA SINGOLA: adiacente il centro città interessante casa singola in parte da ristrutturare dalle grandi potenzialità sia come abitazione privata che per investimento. Ace in corso. Euro 240.000

INVESTIMENTO

PIO X: grande tricamere di 160mq attualmente locato a 750 euro con possibilità di accordo con gli inquilini per averlo libero. D ristrutturare e facilmente FRAZIONABILE con due balconi, tre lati liberi e possibilità di garage. Ideale per realizzare due unità o per studentato. Ace in corso. Euro 245.000

INVESTIMENTO

Commerciale Resa 8%
Nel cuore di Trento, in zona rinomata del centro storico, proponiamo locale commerciale locato da decenni a conosciutissima attività di vendita, con dichiarata intenzione a rimanere con resa garantita dell'8%. Ottima occasione per investitori e operatori finanziari visto l'attuale costo del denaro. Ace in corso



CASA CON TERRENO: Villazano proponiamo casa da ristrutturare con possibilità di realizzare più unità in grande lotto di terreno di oltre 4000mq. Ace in corso. Euro 195.000

VILLA CON DUE UNITA A COGNOLA:

Recente villa singola come nuova, finemente rifinita in stile moderno con grande garage e interrato costituita da due appartamenti indipendenti, ideale per chi cerca una soluzione elegante o più unità nella stessa casa. Ace in corso.



ATTICO PRIMA COLLINA EST: in piccola palazzina di recente costruzioni grande attico con vista aperta e un panorama sulla città da cartolina. Attualmente al grezzo con finiture a scelta. Garage e cantina. Ace in corso.

VILLA A POVO:



Vicina all'università in posizione panoramica grande villa in ottimo stato come nuova e ben rifinita, facilmente frazionabile in due unità, con terrazzi e grandi spazi interni. Ottima occasione. Ace in corso.



ATTICO CON GRANDE TERRAZZA IN SAN PIO X: Nel quartiere ottimamente servito di San Pio X proponiamo in vendita grande appartamento ad ultimo piano in recente palazzina con tre stanze e terrazza di 80mq. Venduto compreso di cantina e con quattro posti auto. Ace in corso. 120mq. Euro 470.000



SOLTERI DUE STANZE: All'inizio di via Solteri proponiamo in vendita appartamento due stanze ottimamente tenuto con soffitta, garage e posto auto compresi nel prezzo. 75mq. Rif 1856 Euro 190.000



CRISTO RE: miniappartamento in buone condizioni vicino a treno e università, ideale per investimento. Basse spese condominiali, piccola palazzina comoda per i servizi. Ace in corso. Euro 125.000.



MINI CENTRO STORICO: In centro storico proponiamo in vendita bilocale ideale per investimento in quanto non ci sono spese condominiali. L'immobile è soppalcato ed è stato ristrutturato da un architetto che ha usato materiali di pregio per dare una maggiore luminosità. Ace in corso. 56mq.



SOLTERI: Bel mini di prossima ed integrale ristrutturazione in soluzione semi indipendente, completo di posto auto, ripostiglio ed ampio terrazzino. Possibilità di detrazione fiscale. ACE in Corso. Informazioni in ufficio.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



BASELGA DI PINE'

vendesi ben rifinita villa di recente realizzazione disposta su 3 piani, composta da 2 appartamenti, uno con 4 camere e 2 bagni e uno con 2 camere e un bagno, balconi, terrazze e giardino di mq 700 riscaldamento a pavimento, pannelli solari e cappotto. **Euro 690.000,00**



COGNOLA

vendesi due splendide mansarde – miniappartamenti attigue composte ciascuna da soggiorno – cucina, camera matrimoniale, cabina armadio, servizio finestrato, ripostiglio, cantina e posto auto privato. **Euro 170.000,00 ed Euro 180.000,00**



VIA CERVARA

vendesi appartamento molto luminoso con splendida vista inserito in parco condominiale composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 balconi, 2 bagni, 3 camere, lavanderia, cantina e garage **Euro 470.000,00**



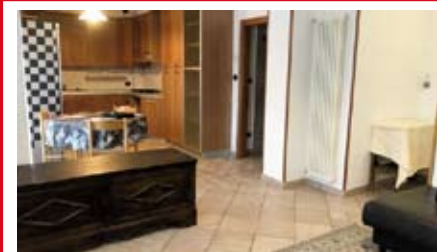
VIA GOCCIADORO

vendesi ampio miniappartamento con garage composto da soggiorno, cucina, balcone, bagno finestrato, camera matrimoniale e garage. 65 mq. **Euro 170.000,00**



COGNOLA

vendesi appartamento di mq 130 in ristrutturazione, ideale per rientrare nella detrazione del 110% in piccola palazzina vendesi a piano terra con ampio giardino privato di mq 300, con ampio soggiorno – cucina con uscita sul giardino privato 3 camere doppi servizi lavanderia ripostiglio garage. **Euro 380.000,00** + costo della ristrutturazione con il 110% di detrazioni con finiture a scelta



VIA GOCCIADORO

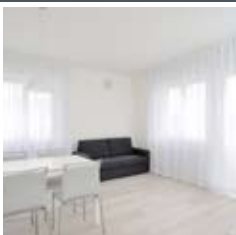
vendesi appartamento con ampia terrazza di mq 30 composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio finestrato posti auto privati cantina di mq 27 e ampio spazio verde comune. **Euro 315.000,00**

TOXON SPA
REAL ESTATE

AFFITTA
IN CENTRO STORICO A TRENTO



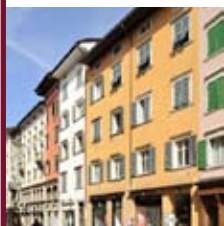
Appartamento Via Mancivò Rif. 26
Ampio appartamento arredato. Soggiorno con angolo cottura. 2 camere da letto. Bagno. Balconcino. Climatizzato



Via Serafini Rif.7
Nuovo, mq 60 netti. Ascensore. Ristrutturato e arredato a nuovo, grande soggiorno, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, climatizzato.



Via Verdi Rif.3
Appartamento con arredo NUOVO. Soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno. Termoautonomo. Ascensore.



Negozi in Via S. Pietro
Prestigioso negozio. Zona centralissima. Grande vetrina. Doppia entrata. Climatizzato.



Lussuoso UFFICIO San Pietro
Doppia entrata, composto da reception, sala riunioni, 3 sale, doppi servizi. Termoautonomo



Appartamento Via Malpaga Rif.14
Appartamento arredato. Soggiorno. Angolo cottura. Camera da letto. Bagno. Ascensore.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETÀ'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it
Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C097 - 3 stanze
€ 440.000


TRENTO SUD: Bellissimo appartamento in casa Clima con giardino di 200 m²; 3 stanze, zona giorno, cucina, doppi servizi, ottime finiture.

I041 - 3 stanze
€ 470.000


VILLAZZANO: Ultimo piano, grande appartamento con 3 stanze, doppi servizi, cantina, stube, posto auto, grande garage.

G076 - casa
Info in uff


COGNOLA: Splendida Casa indipendente di due piani con giardino, completamente ristrutturata, 5 stanze da letto, grande garage.

C236 - 3 stanze
€ 350.000


SAN MARTINO: Grande appartamento in signorile palazzina con 3 stanze doppi servizi, doppio balcone, capiente garage.

A051 - mini
€ 150.000


COLLINA EST: In zona residenziale di recente fattura, bel miniappartamento termoautonomo con terrazzo, cantina, posto auto di proprietà.

C526 - 3 stanze
€ 349.000


CLARINA: A due passi dal Fersina grande appartamento con 3 stanze, doppi servizi, due balconi, grande cantina, soffitta, posti auto condominiali.

H004 - casa
€ 340.000


PRIMISSIMA COLLINA: Casa a Schiera ben tenuta in bella zona immersa nel verde, terrazzo, giardino, grande garage, posti auto.

A105 - mini
€ 129.000


TRENTO NORD: In palazzine di recente fattura, PROPONIAMO bel miniappartamento completo di cantina e garage. Ottimo anche per investimento!

G082 - casa
€ 399.000


TAVERNARO: Casa indipendente disposta su più livelli con grande parco, 3 stanze da letto, stube, cantina, garage, posti auto.

C241 - 3 stanze
€ 285.000


RAVINA: In recente palazzina, luminoso 3 stanze con doppi servizi a piano alto servito da ascensore, cantina, posti auto ed eventuale garage.

H006 - porzione casa
€ 190.000


VIGOLO VATTARO: Porzione di casa terra/cielo disposta su 4 livelli in ottima posizione, con grande terrazzo, giardinetto, balconi, garage, stube.

H050 - porzione casa
€ 420.000


ROMAGNANO: Immersa nel verde, bella porzione di casa ristrutturata disposta su 3 livelli, terrazzo di oltre 50 m², giardino, garage di 50 m².



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



TRENTO VIA MILANO: APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA, primo piano con ASCENSORE ZONA GIORNO: Ampio ingresso, cucina abitabile con poggolo, soggiorno con terrazzo, bagno finestrato e ripostiglio. ZONA NOTTE: corridoio, bagno finestrato, 5 STANZE di cui quattro matrimoniali e una singola adibita a studio. Possibilità di dividere in 2 unità. Ampio GARAGE. A.p.e. in fase di rilascio.

RIF. 2544 € 620.000



MEZZOLOMBARDO: Adiacente al centro storico, appartamento a P2: corridoio, ripostiglio, 2 BAGNI, soggiorno, cucina abitabile, 3 STANZE da letto di cui due matrimoniali e poggolo. A P3 sottotetto di pertinenza al grezzo trasformabile in appartamento CON TERRAZZO Cantina e a piano terra locale caldaia che può essere trasformato in garage. A.p.e. in fase di rilascio

RIF. 2546 € 180.000



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: 2 BAGNI finestrati e 3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI. 2 Posti auto e locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Ape in fase di rilascio

RIF. P2559 € 520.000



MEZZOLOMBARDO: appartamento a P2 di 95 mq in Via 4 Novembre. Ingresso, cucina, 2 STANZE, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Posto auto coperto, cantina, soffitta, giardino e piazzale condominiale. Ape in fase di rilascio

RIF. 2556 € 190.000



ZONA BUONCONSIGLIO: APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA: in palazzina completamente ristrutturata servita da ascensore con vista sul Castello del Buonconsiglio, disposto su due livelli a 2° e 3°. P1: ampio ingresso con stanza guardaroba, cucina abitabile e bagno con vasca, ampia zona living da 40 mq. P3: ampia camera matrimoniale, 2 camere singole, cabina armadio e bagno con sauna. 2 CANTINE. Classe En D I.P.E. in fase di definizione

Rif. 2532 € 750.000



TRENTO CASTELLER: appartamento di prestigio in antico maso completamente ristrutturato nel 2009, con travi a vista; atrio, disbrigo, soggiorno-angolo cottura con accesso al terrazzino, bagno finestrato a velux, STANZA MATRIMONIALE e scala che porta alla seconda stanza a soppalco. Completano la proprietà un garage e una cantina. Posti auto condominiali. Classe En C1.P.E. 72,47 kWh/m2 anno

RIF. 2399 € 245.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è Inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un Intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape In fase di rilascio.

- Ampio minipartamento piano terra € 175.000 RIF 2360
- Mansarda 2 stanze € 350.000 RIF 2359
- Appartamento 2 stanze secondo piano € 335.000 RIF 2358



ZONA CLARINA: appartamento a quarto piano con ascensore; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 STANZE, due bagni di cui uno finestrato, 2 balconi. Garage di pertinenza. Esposizione Est/Ovest. Ape in fase di rilascio

Rif. 2361 € 328.000



POVÒ: CASA INDIPENDENTE di 420 mq CON GIARDINO E TERRAZZE in posizione soleggiata con splendida vista, costruita nel 2002. P1: ingresso, stube, lavanderia con bagno, grande deposito che può essere adibito a garage. P1 (catastalmente piano terra): grande soggiorno con terrazza panoramica, cucina, bagno f., 2 stanze matr di cui una con cabina armadio e una con terrazzino, 1 stanza singola. Al piano superiore 3 stanze di cui una con terrazzino, una cabina armadio e 1 bagno f. Classe En D I.P.E. 137,82 kWh/m2 anno

RIF. 2405 € 725.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, 3 STANZE, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Posti auto condominiali. Classe En D I.P.E. 153,68 kWh/m2 anno

Rif. 2341 € 380.000



TRENTO VIA PIAVE: Ufficio con possibilità di cambio destinazione in APPARTAMENTO. Unità di 163 mq situata al secondo piano con ascensore ad oggi così composto: ingresso, ripostiglio, antibagno, 2 bagni, sala riunioni, 2 uffici e locale accoglienza. Si può ottenere un appartamento con grande zona giorno, cucina abitabile, 2 BAGNI E 3 STANZE. I.P.E. 46,44 kWh/m2 anno. Classe D

RIF. 2557 € 360.000

AFFITTI DI PRESTIGIO

TRENTO VIA MARIGHETTO:

Contesto di sole tre unità, senza spese condominiali. Gli Appartamenti sono completamente arredati e rinnovati di recente.



Appartamento a piano primo: ingresso, bagno, soggiorno, cucina, 2 STANZE MATRIMONIALI entrambe con bagno ensuite, 2 balconi. Ampio locale lavanderia. 2 posti auto.

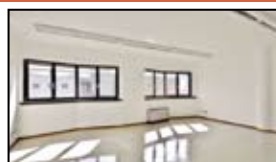
RIF. 2561 € 1.100



Appartamento duplex di ampia metratura a secondo e terzo piano mansardato: ingresso, bagno, Ampia stanza/guardaroba, cucina/salada pranzo, soggiorno, 2 balconi. Al piano superiore 3 STANZE e secondo bagno. Garage

RIF. 2385 € 1.600

PROPOSTE COMMERCIALI



INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo UFFICIO di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 620.000/€ 2.700



VIA PIAVE: UFFICIO di 163 mq a secondo piano con ascensore; ingresso, ripostiglio, antibagno, 2 bagni, sala riunioni, 2 uffici, locale accoglienza. Classe En. D - I.P.E. 46,44 kWh/m2 anno.

RIF. 2542 € 360.000

PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE VISITATE IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004 info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU: Ceda Immobiliare



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la quarta e quinta palazzina Blocco C2 e C5. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale "con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 240.000 + iva oltre garage

BLOCCO C2



PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 220.000 + iva oltre garage



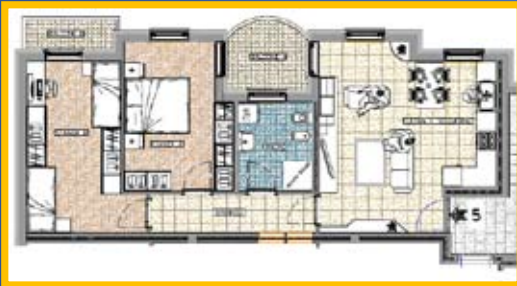
PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 225.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 210.000 + iva oltre garage



BLOCCO C5

PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 255.000 + iva oltre garage



www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



FRAVEGGIO vendesi 2 appartamenti trilocali di 45 mq ognuno, in caratteristica abitazione di 3 unità, uno abitabile fin da subito e secondo da finire, anche da unire, a prezzo! **Da Euro 45.000**



MARGONE DI VEZZANO in abitato isolato, con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. Classe D. **Euro 99.000**



LASINO appartamento quadrilocale indipendente a primo e ultimo piano, esposto a sud, balcone d'accesso; a piano seminterrato tre avvolgi per cantine e garage. Classe C. **Euro 110.000**



VIGO CAVEDINE vendesi due abitazioni terra cielo con piazzale comune, oltre 400 mq commerciali, parte abitabile e rimanente da ristrutturare! Ottima vista. **Euro 130.000**



CAVEDINE elegante attico mansardato in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, balcone con vista libera, eventuale garage a parte. Classe B. **Euro 145.000**



FRAVEGGIO ampio appartamento ristrutturato con cinque locali, balcone con vista panoramica, soffitta, legnaia, posto auto e 500mq di giardino comune. **Euro 155.000**



PADERGNONE grazioso trilocale a piano terra con giardino e terrazza sui 3 lati, in palazzina anno 2004, completo di posto auto e garage! Ape in rilascio. **Euro 180.000**



MASI VIGO CAVEDINE in posizione riservata e tranquilla, vendesi due case a schiera con giardino, cantine e garage, al grezzo, da finire a piacere! **Da Euro 180.000**



LASINO caratteristico immobile con inserti storici e materiali di pregio, intero piano di 150 mq con a parte ulteriori locali, cantine, garage, posto auto. **A partire da Euro 220.000**



DRENA casa a schiera centrale con splendida vista sul Castello! Tre piani di 60 mq ognuno con garage, zona giorno e zona notte, terrazze e piccolo giardino. **Euro 270.000**



PADERGNONE casa singola al grezzo inserita su lotto di terreno di 550 mq, ampie cantine e garage, due piani abitativi, sottotetto, da finire! 120 mq per piano! **Euro 275.000**



VALLENE nuova costruzione! casa bifamiliare con giardino, tre piani, pannelli solari e fotovoltaici, pompa di calore, detrazione fiscale sui garage! Classe A+. **Euro 320.00**



TERLAGO ampia casa bifamiliare con giardino di 250 mq, zona riservata, disposta su 3 livelli e sottotetto, grande zona giorno, tre stanze, portici, balconi, cantina e garage. **Euro 380.000**



PADERGNONE Villa Liberty in centro paese unica nel suo genere, con 1.700 mq di verde! Due appartamenti di 130 mq, cantine e soffitte, giardino e 900 mq di terreno edificabile! **Euro 430.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage! **Informazioni in ufficio.**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO si trova ai piedi dell'omonimo castello, immersa nel verde, in zona pianeggiante e soleggiata, è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti l'intero complesso è caratterizzato da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Il complesso residenziale si trova in posizione intermedia tra Trento e Rovereto, permettendo di raggiungere la città di Trento in soli 10 minuti e in 5 minuti la cittadina di Rovereto; a breve verrà ripristinata la stazione ferroviaria di Calliano che permetterà anche lo spostamento con il treno oltre al trasporto pubblico extraurbano con il bus. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e alla realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto e grandi terrazzi.



**ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI A
2 - 3 STANZE DA LETTO IN EDIFICIO CLASSE "A+"
CON POSSIBILE PERSONALIZZAZIONE DELLE FINITURE INTERNE.**

EDIL
Lucasa
COSTRUZIONI S.R.L.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305

www.edilcasacostruzioni.it

<p>CALLIANO</p> 	<p>SOPRAMONTE</p> 	<p>RIVA DEL GARDA</p> 	<p>SPINI DI GARDOLO</p> 	<p>PERGINE VALS.</p> 
<p>Nuova mansarda in classe A+ soggiorno/cucina,terrazzo,2 bagni, 3 stanze,cantina. Poss. acquisto garage. Consegna giugno 2020. C4138 - 270.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento al piano terra, soggiorno/cucina, disbrigo, camera matrimoniale, bagno. Cantina, cortile comune. APE f.r. A4117 - 65.000,00 EURO</p>	<p>Grande app. termoautonomo con due garages, grande giardino, in ottima posizione vicino alla zona centrale ma fuori dal traffico. APE f.r C4150 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>PER INVESTIMENTO: miniappartamento ben locato, arredato e completo di cantina e garage.Ottima resa!! CL.A A4126 - 123.000,00 EURO</p>	<p>Nuova costruzione vicino centro app. p.terra con giardino, ingresso, sogg/cott., ripost., 2 stanze, bagno fin. Poss. garage e cantina. CL.A B3412 -220.000,00 EURO</p>
<p>CALLIANO</p> 	<p>MATTARELLO</p> 	<p>ALTOPIANO DI PINE'</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 	<p>BOSENTINO</p> 
<p>Nuovo 2 stanze composto da sogg./cucina,terrazzo, disbrigo, bagno fin. e cantina. Poss. scelta garage e finiture interne. Consegna settembre 2020 CL.A+ B4136 - 190.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento ristrutturato soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con bagno privato e cabina armadio, bagno finestrato, balconi. Posto auto, giardino. CL. B+ C4092 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Appartamento duplex termoautonomo e arredato soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, balcone, ripostiglio. P. auto privato e terreno esterno. APE f.r. B4131 - 109.000,00 EURO</p>	<p>Miniappartamento con grande terrazzo di circa 34 mq. composto da soggiorno/cucina, bagno cieco, stanza, poggolo e garage. Attualmente locato. APE f.r. A4151 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>NUOVA COSTRUZIONE appartamento ingresso, ripostiglio, sogg/cucina, disbr., bagno, 2 stanze, giardino, p.auto, garage, cantina. CL.A B3949 - INFO IN UFFICIO</p>

immobiliare


















molte altre soluzioni sul sito www.3emmeimmobiliare.it



Via Delle Ghiaie, 14 38122 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

<p>CERVARA</p> 	<p>CALLIANO</p> 	<p>BOLGHERA</p> 	<p>BOSENTINO</p> 	<p>SPINI DI GARDOLO</p> 
<p>Appartamento panoramico, ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, disbrigo, bagno fin., 2 stanze matrimoniali. Garage, posto auto, cantina, soffitta. APE f.r. B4119 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuovo app. mansardato composto da soggiorno/cucina, terrazzo abitabile, disbrigo, bagno fin., 2 stanze,cantina. Poss. garage. Consegna settembre 2020. CL. A+ B4141 - 200.000,00 EURO</p>	<p>Bifamiliare pari al nuovo su tre livelli, opera di una perfetta ristrutturazione, due appartamenti, un mini e un duplex, garage doppio, ascensore, posto auto. CL.B M4090 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuovo mini duplex. Posto auto, cantina. Soggiorno/cucina, 1 stanza, bagno fin., balcone. Finiture personalizzabili. Pronta consegna. APE f.r. A0917 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Appartamento piano terra, entrata, soggiorno, cucina, corridoio, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, giardino privato, posto auto privato, cantina APE f.r. B4129 - 159.000,00 EURO</p>
<p>VILLAZZANO</p> 	<p>VILLAZZANO</p> 	<p>SOLTERI</p> 	<p>VIGOLO VATTARO</p> 	<p>BOSENTINO</p> 
<p>Appartamento ristrutturato, soggiorno-cucina, balcone, 3 stanze da letto, bagno fin., bagno cieco, terrazzo condom., giardino condom. Garage APE f.r. C4107 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Appartamento mansardato soggiorno-cucina,terrazzo,balcone,2 bagni, ripostiglio,disbrigo,3 camere da letto. Cantina-studio, posto auto. CL.B+ C4096 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Schiera in perfette condizioni limitrofa a tutti i servizi composta da 3 stanze, soggiorno, cucina, doppi servizi, balconi. Completa di cantina/stube. APE f.r. E4155 - 215.000,00 EURO</p>	<p>Soleggiato, fuori dal traffico in piccola palazzina, app. 2 stanze, ampio soggiorno/cucina, terrazzo, balcone ,bagno fin., ripostiglio. Garage, p.auto, soppalco. CL.A B3946 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuova schiera centrale con garage, cantina, giardino,terreno agricolo, p.auto. Soggiorno-cucina, 2 bagni, balcone, 3 stanze. CL.A E3947 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>CANOVA</p> 	<p>AFFITTO</p> 	<p>AFFITTO</p> 	<p>AFFITTO</p> 	<p>AFFITTO</p> 
<p>Miniappartamento arredato in palazzina completo di garage, cantina e posto macchina condominiale assegnato. CL.D A4145 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>TRENTO SUD mini arredato composto da soggiorno/cottura, stanza grande, bagno cieco, 2 balconi e posto macchina privato. Z4086 - 550,00 EURO</p>	<p>ZONA V.BRENNERO luminoso mini di ampia metratura arredato, terrazzo vivibile. Garage e cantina. Libero dal 1 agosto. Z3630 - 600,00 EURO</p>	<p>TRENTO SUD bellissimo appartamento 1/2 stanze totalmente ben arredato con soffitta e 2 posti auto. Solo a persone referenziate. Z4156 - 660,00 EURO</p>	<p>TRENTO SUD bicamera con terrazzo Ingresso, bagno finestrato, ampio soggiorno/ cottura, 2 terrazzi (uno di 30 mq.) garage. Z4152 - 850,00 EURO</p>

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedilsrl.it | www.nuovaedilsrl.it

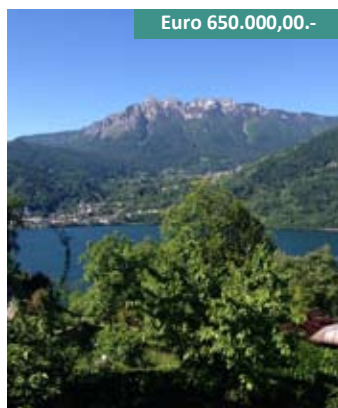


Classe energetica A+

- Ultimi appartamenti piano secondo con 3 camere, 2 bagni, soggiorno e cucina con poggiosi e balcone di 110 mq commerciali;
- Appartamenti al grezzo con possibilità di modifica.

265.000,00 compreso di garage e cantina

Lifandi 
Agenzia Immobiliare Trentino-Alto Adige



Euro 650.000,00.-

Tenna, Levico: Casa indipendente su 2 piani con bellissima vista panoramica e circondata da 578 mq di giardino privato. Garage incluso!
C.E. d.d. **Rif. Z086**



€ 230.000,00.-

Levico Terme: Trilocale con giardino privato, 2 stanze e garage.
C.E. d.d. **Rif. Z083**



€ 120.000,00.-

Borgo Valsugana, Centro: Trilocale mansardato con 2 stanze doppie e soppalco. C.E. d.d. **Rif. Z070**



€ 95.000,00.-

Valcanover: Monolocale con vista sul lago di Caldonazzo e posto auto.
C.E. CasaClima C **Rif. Z087**



€ 700.000,00.-

Vattaro: Ampio trilocale moderno con negozio al piano terra e terreno. C.E. CasaClima B **Rif. Z018**



€ 290.000,00.-

Mezzolombardo: Quadrilocale con 3 stanze, terrazza, cantina e garage.
C.E. d.d. **Rif. Z041**



€ 630.000,00.-

Cles: Porzione di casa su 3 piani con vista panoramica, giardino e 2 garage. C.E. d.d. **Rif. R017**

TRENTO: Mattia Tel. 391 1324696 - mattia.mottin@lifandi.it

BOLZANO
info@lifandi.it
T + 39 0471 934876

EGNA
johanna.pernter@lifandi.it
T + 39 0471 812760

MERANO
info@lifandi.it
T +39 0473 323623

www.lifandi.it

SPECIALE GIARDINI, TERRAZZI E STUBE



GRUPPO
DALLE DAL 1969
NOGARE
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

Trento, località Cernidor
disponibili appartamenti 3 stanze
con spaziosi terrazzi o giardino
privato e possibilità di stube.

www.dallenogare.it



Mezzolombardo

disponibili appartamenti 1,2,3
stanze con ampi terrazzi e giardini
privati e comuni.

Garda, Folgaria, Lavarone, Carano e San Martino di Castrozza

case vacanza di varie metrature
con giardini e terrazzi privati.

richieste@dallenogare.it

348 2513941

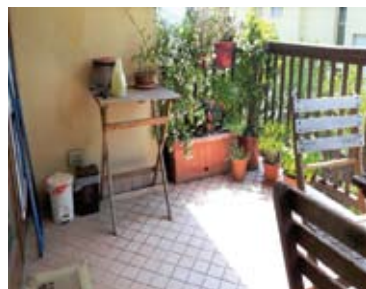
INFO e VENDITE



RONCAFORT - BILOCALE

€ 98.000 In condominio vendiamo bilocale in ottimo stato composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, bagno finestrato e camera matrimoniale. Attualmente locato con ottima resa mensile. Posto auto privato e possibilità di garage. **Per info cell. 380 8915209**

TRENTO SUD - 3 STANZE



€ 289.000 In casa bifamiliare di recente costruzione vendiamo appartamento ben rifinito composto da ingresso indipendente, ampia zona giorno con angolo cottura ed uscita su bellissimo terrazzino abitabile, 3 stanze da letto, bagno finestrato. Nessuna spesa condominiale, riscaldamento autonomo. Completo di garage a piano strada. **Per info cell. 380 8915209**

GARDOLO - 2 STANZE



€ 165.000 A Spini di Gardolo, in palazzina dotata di cappotto termico, vendiamo appartamento termoautonomo di 85 mq al secondo piano di tre, composto da: cucina abitabile, soggiorno con ampio balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, lavanderia e bagno finestrato. Completo di cantina, posti auto e giardino condominiali. Possibilità di garage. **Per info cell. 380 8915209**

ZONA TRIBUNALE - NUOVO 3 STANZE



€ 529.000 In palazzo signorile completamente ristrutturato a nuovo con finiture di alto pregio ed elevata prestazione energetica (classe A+) vendiamo nuovo appartamento di 140 mq composto da ampio soggiorno con cucina, 2 bagni, ripostiglio/lavanderia, 3 stanze. A piano interrato cantina di proprietà. Possibilità acquisto garage e possibilità di recupero fiscale di c.a. 60.000 €. **Per info cell. 338 7668370**

CAVEDINE FRAZ. STRAVINO - BIFAMILIARE



€ 179.000 In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo porzione di casa terra - cielo in bifamiliare con grande giardino di proprietà. L'immobile è disposto su 3 livelli: al piano terra ampio garage con annesso locale di 45 mq, al primo e secondo piano zona abitabile composta da due appartamenti di 60 mq l'uno con grandi terrazze panoramiche. Proprietà adatta come abitazione o messa a reddito. Possibilità di acquisto terreno agricolo di 1.000 mq, vista lago di Cavedine. **Per info cell. 380 8915209**

ZONA VIALE VERONA - SPLENDIDA CASA SINGOLA



€ 710.000 Casa singola di ampia metratura di recente e completa ristrutturazione con finiture di alta qualità e materiali di pregio composta da: a piano terra cucina abitabile, una sala da pranzo, soggiorno con angolo bar, bagno finestrato e una stanza da letto; al primo piano troviamo una zona studio, due stanze da letto matrimoniali e grande stanza da bagno. Il tutto completo di garage, posti auto e piccolo giardino di proprietà. **Per info cell. 380 8915209**

GRUMO - NUOVO 2 STANZE



€ 189.000 Vendiamo in piccola palazzina, di nuova costruzione ad alto risparmio energetico, luminosissimo appartamento di 80 mq, finiture interne a scelta del cliente, composta da cucina e soggiorno in open-space con affaccio su ampio balcone, due stanze matrimoniali e due ampi bagni. Il tutto completo di cantina e possibilità di grande garage e posto auto di proprietà. **Per info cell. 380 8915209**

ZONA BOLGHERA - NUOVA REALIZZAZIONE



In palazzina di nuova realizzazione, in zona tranquilla e prestigiosa della Bolghera, prenotiamo appartamenti esclusivi dove comfort ed estetica uniti alla tecnologia offrono tutti i vantaggi di un'abitazione a risparmio energetico. Benefici fiscali bonus sismico e possibilità di acquisto garage. Info dettagliate in ufficio **Per info cell. 380 8915209**

RONCAFORT - 3 STANZE



€ 265.000 In palazzina di sole 4 unità abitative proponiamo appartamento disposto su 2 livelli: ingresso su ampia zona soggiorno e cucina abitabile, entrambi con uscita su ampi balconi, 3 stanze di cui 2 matrimoniali ed una singola, 2 bagni. Completo di cantina, posto auto privato ed orto. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**

ZONA CENTRALE - NUOVA REALIZZAZIONE



Limitrofe a piazza Venezia prenotiamo appartamenti esclusivi di nuova realizzazione dove il confort unito alla tecnologia offrono tutti i vantaggi di un'abitazione sicura a risparmio energetico con benefici fiscali del bonus sismico. Possibilità di acquisto garage. Per info dettagliate in ufficio. **Per info cell. 380 8915209**